



OBČINA ŽIRI

Loška cesta 1, 4226 ŽIRI

Tel.: 04 50 50 700, fax: 04 51 05 444

e-pošta: obcina.ziri@ziri.si, <http://www.ziri.si>

ZAPISNIK

1. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občine Žiri

datum sklica: **15. 12. 2014, ob 19.00 uri**

kraj: **mala sejna soba Občine Žiri, Loška c. 1, Žiri**

sklic: **pisno vabilo po pošti**

vabljeni: **člani Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občine Žiri (odslej: odbor), župan mag. Janez Žakelj, Franci Kranjc - direktor občinske uprave, Olga Vončina – višja svetovalka za proračun**

prisotni: **Viljem Eržen, Matej Gregurovič, Gregor Mlinar, Damjana Kramperšek, Boris Novak, Peter Podobnik, Martin Oblak, Janez Žakelj - župan, Franci Kranjc, Olga Vončina, Katja Žakelj**

opravičeno

odsotni: -

zaključek seje: **15. 12. 2014 ob 21.10.**

naslednja seja: **po potrebi (2015)**

Vsem vabljenim je bil posredovan naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev dnevnega reda
2. Prva obravnava predloga proračuna za leto 2015
3. Obravnava predloga sklepa o priključitvi Občine Žiri k medobčinskemu inšpektoratu in redarstvu (MIREĐ) Vrhnika
4. Obravnava predloga za določitev vrednosti točke za obračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2015
5. Razno

Na seji je so bili prisotni vsi člani odbora, zato je bila seja sklepčna. Seja se je zvočno snemala.

1. sejo odbora je vodil predsednik odbora Viljem Eržen, ki je na začetku pozdravil vse prisotne.

Ad 1.) Potrditev dnevnega reda

Člani odbora so s pošto prejeli predlog dnevnega reda v pisni obliki skupaj z drugimi dokumenti za sejo.

Na dnevni red prisotni člani odbora niso imeli dodatnih predlogov ali pripomb, zato je bil soglasno sprejet

Sklep št. 1:

Sprejme se predloženi

DNEVNI RED:

- 1. Potrditev dnevnega reda**
- 2. Prva obravnava predloga proračuna za leto 2015**
- 3. Obravnava predloga sklepa o priključitvi Občine Žiri k medobčinskemu inšpektoratu in redarstvu (MIRED) Vrhnika**
- 4. Obravnava predloga za določitev vrednosti točke za obračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2015**
- 5. Razno**

Ad 2.) Prva obravnava predloga proračuna za leto 2015

Župan je na kratko predstavil predlog proračuna občine Žiri za leto 2015. Pri tem je zlasti opozoril, da prihodkovni del še ni povsem jasen in znan. Škoda po jesenskih poplavah je velika in velik del investicijam namenjenih sredstev bo potrebno nameniti njeni sanaciji.

Člani odbora so prisotnim predstavnikom občinske uprave zastavili več vprašanj v zvezi s predloženim osnutkom.

Nekaj več razprave je bilo o določitvi višine sredstev za odkup zemljišča in objekta PD Žiri na Goropekah. Predvidena cena (okr. 42€/m²) se je zdela nekaterim članom odbora precej visoka, zato so predlagali, da se le-ta preveri in po potrebi uskladi (zniža). PD Žiri naj bi tako dobljena sredstva porabil za dograditev planinskega doma na Mrzlem vrhu.

G. Matej Gregurovič je opozoril in predlagal, da se projekt žirovske obvoznice v predloženem predlogu proračuna uvrsti med razvojne projekte občine Žiri. Prisotni predstavniki Občine so se strinjali z opombo in jo bodo vnesli v dokument. Župan g. Janez Žakelj je pri tem omenil, da je večina zemljišč že odkupljena. Odkupiti je potrebno le še del zemljišč na trasi od Jobstove ceste do Strojarnje.

Glede na dotrajanost naj bo med prvimi prioritetami za čas po sanaciji poplavnih škod sanacija odseka ceste od Bineta do Mavsarja, ki je v res slabem stanju. Po dogovoru z enim od internetnih operaterjev (ki je gradil tam tudi svoje omrežje), naj bi se še pred zimo saniralo vsaj nekaj večjih poškodb.

Med potrebnejšimi ureditvami cest sta bila omenjena še Industrijska ulica - od mostu čez Rakulščico proti industrijski coni (uredil naj bi se enosmerni promet iz smeri industrijske cone proti Loški cesti) in prometno-varnostno pomanjkljiv odsek ceste v Zabrežnik, kjer bi po sanaciji po vodni ujmi bilo nujno treba namestiti nekaj 10m varnostne ograje.

Člani odbora so imeli tudi pomisleke glede določitve višine sredstev za ureditev rekreacijskega območja v Pustotniku. Prioriteto naj bi imela gradnja športne dvorane. Po besedah g. župana gre za dobro pripravljen projekt, ki bi za občino - v turističnem in športnem smislu - pomenil razvojno spodbudo. Načrti bodo podrobneje predstavljeni članom občinskega sveta v začetku leta 2015.

Kot potrebna sta bila omenjena dva dokumenta, ki bi ju občina še potrebovala: lokalni energetski koncept in kot najpomembnejši - občinska razvojna strategija. Župan je povedal, da se na prvem že dela (naredile se bodo energetske izkaznice za stavbo v kateri je Občina ter za objekt v katerem sta zdravstveni dom in lekarna), o drugem pa tudi že razmišljajo.

Še naprej ostaja nedorečena in nejasna vizija kaj storiti s stavbo Partizana.

Župan je po vprašanju člana odbora pojasnil tudi možnost, da se Občina Žiri z nekaterimi objekti (v primeru sprejemljive cene) priključi na morebitno zgrajeno toplovodno omrežje v središču Žirov.

Ob razpravi o dokaj visokem deležu Občine pri nabavi novega digitalnega kino projektorja so člani Odbora predlagali tudi razmislek o upravljanju in boljši izrabi velike dvorane v Zadržnem domu, ki jo ima DPD Svoboda v dolgoročnem najemu od M Sora.

Sklep št. 2:

Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami se je seznanil s predlogom proračuna za leto 2015 in predlaga, da se projekt obvoznica uvrsti med razvojne programe.

Sklep je bil sprejet soglasno.

Ad 3.) Obravnava in sprejem predloga sklepa o priključitvi Občine Žiri k medobčinskemu inšpektoratu in redarstvu (MIREĐ) Vrhnika

Župan Janez Žakelj predlaga, da se občina Žiri vključi v dobro delujoč medobčinski inšpektorat in redarstvo občine Vrhnika, kjer je trenutno že vključenih 6 občin (z območja nekdanje občine Vrhnika). Po razpustitvi inšpektorata v Škofji Loki smo kot občina brez potrebnih nadzornih organov, ki smo jih po Zakonu o občinskem redarstvu dolžni imeti. Na to je Občino Žiri z dopisom opozorilo tudi Ministrstvo za notranje zadeve in jo pozvalo, da to vprašanje uredi do 15. 5. 2015. Po oceni MIREĐ Vrhnika, bi bil (v primeru priključitve) delež sofinanciranja občine Žiri 10%. Potrebno bi bilo zaposliti tudi (vsaj) enega dodatnega inšpektorja.

G. Boris Novak je izrazil dvom, da je priključitev k vrhniškemu občinskemu inšpektoratu najugodnejša možnost in predlagal, da se razmisli tudi o drugih alternativah (npr. zaposlitev redarja v Žireh).

Župan je člane odbora opozoril, da v tem primeru ne gre samo za vprašanje redarjev, ampak tudi potrebnih inšpektorjev, ki so drugostopenjski organ in so nujno potrebni ter vprašanje vse potrebne opreme in pripomočkov za delo (vključno z radarjem). Delo inšpektorjev se lahko rešuje tudi na druge načine (s pomočjo lastne pravne službe - a te v Žireh v okviru občinske uprave nimamo). Kljub vsemu je bil izražen pomislek glede višine potrebnih sredstev v ta namen (45.000€ letno).

Odbor je soglasno sprejel

Sklep št. 3:

Odbor se je seznanil s predlogom o priključitvi Občine Žiri k medobčinskemu inšpektoratu in redarstvu (MIREĐ) Vrhnika in se z njim načelno strinja.

Ad 4.) Potrditev vrednosti točke za obračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2015

Po kratki predstavitvi točke (župan g. Janez Žakelj), je odbor brez razprave soglasno sprejel

Sklep št. 4:


Odbor se strinja s predloženim predlogom o določitvi višine letne vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žiri v letu 2015.

Ad. 5.) Razno

G. Matej Gregurovič je predstavnike občinske uprave Občine Žiri vprašal, kam lahko občani odpeljejo in odložijo odpadke, ki so ostali od jesenskih poplav (pesek, les...). Po pojasnilu pristojnih, glede na to, da je odlagališče v Pustotniku po ukazu inšpektorata uradno zaprto, trenutno v Žireh ni primernega odlagališča za tovrstne odpadke.

Zapisala:
Katja Žakelj

Predsednik odbora:
Viljem Eržen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Viljem Eržen', with a large, stylized flourish at the end.